

**CÔNG TY CỔ PHẦN
DƯỢC LIỆU VIỆT NAM**

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập- Tự do- Hạnh phúc

Số: 35./2023/NQ-HĐQT/DLVN

Hà Nội, ngày 14 tháng 12 năm 2023

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

(Về việc nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất của người nội bộ)

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN DƯỢC LIỆU VIỆT NAM

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 đã được Quốc hội thông qua ngày 17/06/2022;
- Căn cứ Điều lệ của Công ty Cổ phần Dược liệu Việt Nam;
- Căn cứ Quy chế nội bộ về quản trị Công ty Cổ phần Dược liệu Việt Nam;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị công ty Số: 31./2023/BB-HĐQT/HĐQT ngày 14/12/2023;

QUYẾT NGHỊ

Điều 1. Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Dược liệu Việt Nam: thông qua và đồng ý nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất chi tiết như sau:

- Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số số: CO 150979; Số vào sổ cấp GCN: CTs 169603 do Sở tài nguyên Môi trường thành phố Đà Nẵng cấp ngày 14/09/2018, cấp cho ông Vũ Thành Trung ngày 22/05/2020.
 - Thửa đất số: 709, tờ bản đồ số: 123
 - Địa chỉ nhà: Tổ 116, phường Hòa Minh, quận Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng;
 - Diện tích đất thực tế: 997.2 m²
 - Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
 - Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị
 - Thời gian sử dụng: lâu dài
 - Nguồn gốc: Nhận chuyển nhượng đất được công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất: 826,7 m²; Nhà nước có giao đất thu tiền sử dụng đất: 150,5 m².



- Giá trị chuyển nhượng: 50.473.812.000 đồng (Bằng chữ: Năm mươi tỷ, bốn trăm bảy ba triệu, tám trăm mười hai nghìn đồng Việt Nam).
- Tiền thuế, phí, và chi phí chuyển nhượng do bên nhận chuyển nhượng chịu.

Điều 2. Hội đồng quản trị Công ty ủy quyền cho Ông Trần Bình Duyên – Chủ tịch HĐQT của Công ty Cổ phần Dược liệu Việt Nam tổ chức thực hiện hồ sơ, ký hợp đồng nhận chuyển nhượng theo quy định của Pháp luật.

Điều 3. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký, các thành viên HĐQT, Ban Tổng Giám đốc và các phòng ban, cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- HĐQT, BKS;
- Lưu: VP.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**



TRẦN BÌNH DUYÊN

