

Hà Nội, ngày 04 tháng 03 năm 2024

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM

- Tên CTQLQ:** Công ty Cổ phần Quản lý Quỹ Kỹ Thương (TCC)
Tên Quỹ niêm yết: Quỹ Đầu tư Bất Động sản Techcom Việt Nam (TCREIT)
Mã chứng khoán: FUCVREIT
Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 28, tòa C5, số 119 Trần Duy Hưng, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, Hà Nội.
Điện thoại: +84 24 3944 6368
Email: IB.Quanlyquy@techcombank.com.vn
Website: <https://www.techcomcapital.com.vn/>
- Nội dung thông tin công bố:**
Thông báo ngày đăng ký cuối cùng chốt danh sách Nhà Đầu tư của Quỹ TCREIT để TCC tổ chức Đại hội Nhà Đầu tư thường niên năm tài chính 2023 theo thông tin sau:
 - Ngày đăng ký cuối cùng:** 25/03/2024
 - Hình thức tổ chức: Họp trực tiếp
 - Thông tin chi tiết: Thông báo đính kèm
- Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty/quỹ vào ngày 04/03/2024 tại đường dẫn: <http://www.techcomcapital.com.vn>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./

CÔNG TY CỔ PHẦN QUẢN LÝ QUỸ KỸ THƯƠNG

Tài liệu đính kèm:
Thông báo chốt danh sách Nhà Đầu tư để tổ chức Đại hội Nhà Đầu tư thường niên năm tài chính 2023

Người được ủy quyền CBTT
CÔNG TY
CỔ PHẦN
QUẢN LÝ QUỸ
KỸ THƯƠNG
PHI TUẤN THÀNH
Tổng Giám Đốc

v/v TCREIT - Chốt quyền tham dự
ĐHNĐT thường niên năm tài chính 2023

Hà Nội, ngày 04 tháng 03 năm 2024

THÔNG BÁO

Về ngày đăng ký cuối cùng tổ chức Đại hội Nhà Đầu tư thường niên năm tài chính 2023 của
Quỹ Đầu tư Bất Động sản Techcom Việt Nam TCREIT

Kính gửi:

- Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước
- Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam
- Sở giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh

Tên Tổ chức phát hành : CÔNG TY CỔ PHẦN QUẢN LÝ QUỸ KỸ THƯƠNG (TCC)
Tên Quỹ Đầu tư : QUỸ ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN TECHCOM VIỆT NAM
(TCREIT)
Trụ sở chính : Tầng 28, tòa C5, số 119 Trần Duy Hưng, phường Trung Hòa, quận
Cầu Giấy, Hà Nội.
Điện thoại : (+84 24) 3944 6368

Xin thông báo ngày đăng ký cuối cùng cho Chứng chỉ Quỹ TCREIT như sau:

Tên Quỹ : Quỹ TCREIT
Mã chứng khoán : FUCVREIT
Mệnh giá giao dịch : 10.000 (mười nghìn) đồng
Sàn giao dịch : Sở giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh (HOSE)
Ngày đăng ký cuối cùng : 25/03/2024

1. Lý do và mục đích: Tổ chức Đại hội Nhà Đầu tư thường niên năm tài chính 2023

2. Nội dung cụ thể:

- Tỷ lệ thực hiện: 01 chứng chỉ quỹ – 01 quyền biểu quyết
- Hình thức tổ chức: **Tổ chức đại hội trực tiếp**
- Thời gian tổ chức dự kiến: Sẽ thông báo sau tới các Nhà Đầu tư
- Địa điểm tổ chức dự kiến: Phòng họp tầng 3A – Tòa nhà Techcombank số 6 Quang Trung, phường Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.
- Nội dung các vấn đề cần biểu quyết (dự kiến):
 1. Báo cáo kết quả hoạt động của Quỹ năm 2023.
 2. Kế hoạch hoạt động năm 2024.
 3. Báo cáo tài chính đã kiểm toán cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2023.
 4. Báo cáo của Ngân hàng giám sát năm 2023.



5. Các tờ trình của Ban Tổng giám đốc Công ty Quản lý Quỹ Kỹ Thương:
- Phương án phân phối lợi nhuận năm tài chính 2023;
 - Kế hoạch hoạt động của Ban Đại diện Quỹ năm 2024 (nhiệm kỳ hoạt động, nhân sự, ngân sách hoạt động,...);
 - Các nội dung ủy quyền cho Ban Đại diện Quỹ;
 - Lựa chọn công ty kiểm toán cho Quỹ năm 2024;
 - Sửa đổi và bổ sung Điều lệ Quỹ;
6. Các nội dung khác thuộc thẩm quyền của ĐHNĐT. (nếu có)

Trân trọng thông báo./.

CÔNG TY CỔ PHẦN QUẢN LÝ QUỸ KỸ THƯƠNG



**Tổng Giám đốc
PHÍ TUẤN THÀNH**



Hà Nội, ngày 04 tháng 03 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH CỦA BAN ĐẠI DIỆN
QUỸ ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN TECHCOM VIỆT NAM (TCREIT)**

- Căn cứ Thông tư số 98/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 về hướng dẫn hoạt động và quản lý Quỹ đầu tư chứng khoán của Bộ Tài chính;
- Căn cứ Quyết định số 109/QĐ-VSD ngày 20/08/2021 về Quy chế thực hiện quyền cho người sở hữu chứng khoán của Trung tâm lưu ký chứng khoán Việt Nam;
- Căn cứ Điều lệ Quỹ Đầu tư Bất động sản Techcom Việt Nam;
- Căn cứ Bản cáo bạch của Quỹ Đầu tư Bất động sản Techcom Việt Nam;
- Căn cứ Biên bản họp Ban đại diện Quỹ TCREIT ngày 04/03/2024;

Ban Đại Diện Quỹ Đầu tư Bất động sản Techcom Việt Nam (TCREIT)

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thông qua Chương trình Đại hội Nhà Đầu tư thường niên năm tài chính 2023 của Quỹ như nội dung bên dưới:

- Thời gian thực hiện: Trong tháng 04/2024 sau khi có báo cáo kiểm toán của Quỹ.
- Địa điểm thực hiện: Phòng họp tầng 3A– Tòa nhà Techcombank số 6 Quang Trung, phường Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.
- Hình thức họp: Họp trực tiếp
- Nội dung chương trình:
 1. Báo cáo kết quả hoạt động của Quỹ năm 2023.
 2. Kế hoạch hoạt động năm 2024.
 3. Báo cáo tài chính đã kiểm toán cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2023.
 4. Báo cáo của Ngân hàng giám sát năm 2023.
 5. Các tờ trình của Ban Tổng giám đốc Công ty Quản lý Quỹ Kỹ Thương:
 - Phương án phân phối lợi nhuận năm tài chính 2023;
 - Kế hoạch hoạt động của Ban Đại diện Quỹ năm 2024 (nhiệm kỳ hoạt động, nhân sự, ngân sách hoạt động,...);
 - Các nội dung ủy quyền cho Ban Đại diện Quỹ;
 - Lựa chọn công ty kiểm toán cho Quỹ năm 2024;
 - Sửa đổi và bổ sung Điều lệ Quỹ;
 6. Các nội dung khác thuộc thẩm quyền của ĐHNĐT. (nếu có)

Điều 2. Ban đại diện Quỹ thống nhất ngày đăng ký cuối cùng chốt danh sách nhà đầu tư thực hiện quyền tham dự Đại hội như sau:

- Mã chứng khoán: FUCVREIT
- Mệnh giá: 10.000/chứng chỉ quỹ (“CCQ”)
- Loại chứng khoán: Chứng chỉ Quỹ
- Tỷ lệ thực hiện: 1:1 (1 Chứng chỉ quỹ - 1 quyền biểu quyết)
- Ngày đăng ký cuối cùng: **25/03/2024**

Điều 3. Ủy quyền cho Công ty Quản lý Quỹ Kỹ thương tổ chức Đại hội Nhà Đầu tư thường niên năm tài chính 2023 theo quy định pháp luật./.

**T.M BAN ĐẠI DIỆN QUỸ
CHỦ TỊCH**



PHÙNG THỊ MINH