



BẢN TIN SÁNG 26/10/2023

HONG KONG (TRUNG QUỐC) LẦN ĐẦU NƠI KIỂM SOÁT BĐS SAU 13 NĂM



Điểm tin vĩ mô

Thế giới:

- Dow Jones Industrial Average giảm 105.45 điểm, tương ứng 0.32% còn 33,035.93 điểm, S&P 500 giảm 1.43% xuống 4,186.77 điểm, Nasdaq Composite mất 2.43% và khép phiên tại 12,821.22 điểm
- Hoa Kỳ: Nghị sĩ đảng Cộng hòa Mike Johnson (51 tuổi) đã được bầu làm Chủ tịch Hạ viện sau nhiều tuần cơ quan này khuyết vị trí người đứng đầu.
- Trung Quốc: Hong Kong lần đầu nới kiểm soát bất động sản sau 13 năm: sẽ giảm nửa thuế trước bạ với người mua nhà, từ ngày 25/10 người nước ngoài mua nhà tại sẽ chỉ phải trả thuế trước bạ 15% - thay vì 30%. Người Hong Kong mua nhà thứ hai sẽ trả 7.5% thuế, thay vì 15%, người bán cũng sẽ được miễn thuế nếu sở hữu nhà đủ 2 năm - trước đó họ phải giữ đủ 3 năm.
- Canada: NHTW đã quyết định giữ nguyên lãi suất ở mức 5.0% như dự kiến tuy nhiên nhấn mạnh sẽ "sẵn sàng tăng lãi suất chính sách thêm nữa nếu cần thiết"
- IMF: Giám đốc IMF lạm phát hiện vẫn ở mức cao, tình hình hiện tại đòi hỏi việc duy trì lãi suất ở mức cao và sẽ tiếp tục ảnh hưởng đến tăng trưởng kinh tế
- Bloomberg: Country Garden được cho là đã vỡ nợ cụ thể Doanh nghiệp lờ hạn thanh toán 15.4 triệu USD lãi trái phiếu USD vào cuối thời gian ân hạn 30 ngày, sau khi lờ hạn ban đầu ngày 17/9.

Trong nước:

- VN-Index lùi nhẹ 4.24 điểm (-0.38%), xuống còn 1,101.66 điểm; HNX-Index lùi 1.89 điểm (-0.83%), xuống còn 227.01 điểm, UPCoM-Index tăng 0.03 điểm (+0.04%), lên 85.57 điểm
- Quốc hội: chiều ngày 25/10/2023 đã có 95.34% tổng số đại biểu Quốc hội tham gia biểu quyết tán thành, Quốc hội nhất trí thông qua danh sách những người được lấy phiếu tín nhiệm.
- Kiểm toán Nhà nước: Rủi ro nếu chậm chuyển giao bắt buộc 4 ngân hàng yếu kém, thanh khoản của hệ thống ngân hàng nhiều thời điểm trong năm 2022 căng thẳng đồng thời đánh giá việc đột ngột điều chỉnh tăng LSHĐ là khó dự đoán, gây bất ngờ cho nền kinh tế, khiến môi trường kinh tế rủi ro hơn, tỷ lệ giải ngân gói hỗ trợ lãi suất 2% thuộc chương trình phục hồi kinh tế rất thấp.
- Bộ GTVT: Đề nghị Bộ KH&ĐT bổ sung 6 dự án giao thông được áp dụng cơ chế đặc thù về mỏ vật liệu bao gồm: Dự án xây dựng tuyến Chợ Mới-Bắc Kạn; Dự án đường Cao tốc Dầu Giây-Tân Phú giai đoạn 1; Dự án đường Hồ Chí Minh đoạn Rạch Sỏi-Bến Nhất, Gò Quao-Vĩnh Thuận; Dự án đường Cao tốc Mỹ An-Cao Lãnh giai đoạn 1; Dự án nâng cấp tuyến Cao Lãnh-Lộ Tẻ trên địa phận tỉnh Đồng Tháp và thành phố Cần Thơ; Dự án xây dựng cầu Đại Ngãi, tỉnh Trà Vinh và Sóc Trăng.

Điểm tin doanh nghiệp

- VHM: Theo BCTC quý 3/2023 tổng doanh thu thuần hợp nhất của công ty đạt 32,700 tỷ đồng, tăng 84% so với cùng kỳ năm 2022. Doanh thu quý trước của doanh nghiệp này tăng chủ yếu nhờ bàn giao 2.400 căn bất động sản thấp tầng tại đại dự án Vinhomes Ocean Park 3 theo đúng kế hoạch. Lợi nhuận sau thuế của công ty đạt 10,723 tỷ đồng, giảm 26% so với năm trước.
- DBC: Trong giai đoạn tháng 7-9/2023, CTCP Tập đoàn Dabaco Việt Nam ghi nhận doanh thu thuần hơn 2,700 tỷ đồng, giảm 24% so với cùng kỳ. Đáng chú ý, lãi ròng "bốc hơi" 94% so với cùng kỳ, còn gần 13 tỷ đồng.
- ANV: Theo BCTC hợp nhất quý 3/2023, ANV có doanh thu thuần 1,099 tỷ đồng, giảm 11% so với cùng kỳ, chủ yếu do hoạt động bán hàng trong và ngoài nước đều giảm. Cụ thể, ANV thu về 356 tỷ đồng từ thị trường nội địa và gần 743 tỷ đồng từ xuất khẩu, đều giảm 11% so với cùng kỳ, ghi nhận lãi ròng quý 3/2023 vón vện 1 tỷ đồng, rơi 99% so với cùng kỳ năm trước.
- VOS: Quý 3/2023, VOS ghi nhận doanh thu thuần gần 716 tỷ đồng, tăng nhẹ 1% so với cùng kỳ. Do kinh doanh dưới giá vốn, Công ty lỗ gộp hơn 3 tỷ đồng, trong khi cùng kỳ lãi 257 tỷ đồng.
- PVS: Tổng Công ty cổ phần Dịch vụ Kỹ thuật Dầu khí Việt Nam vừa thông báo về việc chốt danh sách ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền chia cổ tức năm 2022 bằng tiền mặt. Ngày đăng ký cuối cùng là 27/10, ngày giao dịch không hưởng quyền là 26/10.

Điểm nhấn thị trường

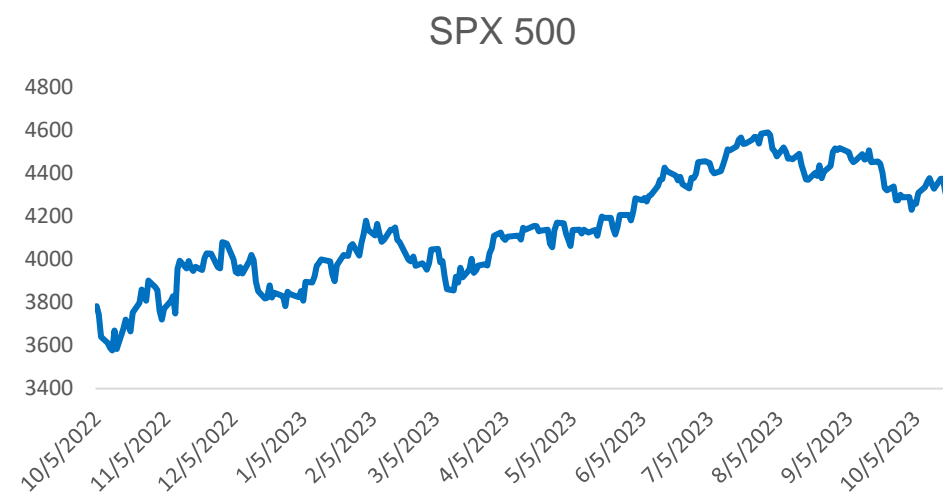
- | | |
|--|---------|
| 1. TTCK Thế giới | Trang 2 |
| 2. TTCK Việt Nam | Trang 3 |
| 3. Thị trường hàng hóa | Trang 4 |

TTCK Thế giới: S&P 500 mất mốc 4,200 điểm

	Điểm	% Ngày	% Tuần	% Tháng
VN INDEX	1,101.66	-0.38%	-0.57%	-3.19%
HNX INDEX	227.01	-0.82%	-0.63%	-1.19%
Shanghai Composite	2,974.11	0.40%	-0.30%	-4.13%
Nikkei 225 NKY	30,739.1	-1.64%	-1.57%	-4.82%
Straits Times STI	3,078.79	-0.17%	0.07%	-4.24%
Thailand SET	1,401.70	0.77%	0.17%	-6.18%
Malaysia FBMKLCI	1,442.51	0.48%	0.10%	-0.21%
Indonesia JCI	6,834.38	0.41%	-0.20%	-1.29%
S&P500 SPX	4,186.77	-1.43%	-0.89%	-3.47%
Dow Jones Industrial	33,035.93	-0.32%	-0.28%	-2.86%
Nasdaq Composite	12,821.23	-2.43%	-1.25%	-3.39%
Euro Stoxx 50	4,073.35	0.20%	1.21%	-2.26%
FTSE 100 UKX	7,414.34	0.33%	0.16%	-2.77%
Russian MOEX	3,265.28	0.01%	-0.12%	7.22%

Nguồn: Bloomberg, BSC

Shanghai Composite		S&P 500	
Xu hướng	Giảm điểm	Xu hướng	Giảm điểm
Kháng cự	3100	Kháng cự	4400
Hỗ trợ	2900	Hỗ trợ	4100
Điểm PTKT	TIÊU CỰC	Điểm PTKT	TRUNG LẬP



Nguồn: Bloomberg, BSC

TTCK Việt Nam: Tâm lý thận trọng chi phối VN-Index

Ngành	% Ngày	% Tuần	% Tháng
Bán lẻ	1.03%	-2.21%	-9.18%
Bảo hiểm	0.24%	-0.28%	-3.20%
Bất động sản	0.51%	2.73%	-3.78%
Công nghệ Thông tin	-1.03%	-2.22%	-3.54%
Dầu khí	-0.87%	0.01%	-1.42%
Dịch vụ tài chính	-0.80%	-1.41%	-3.81%
Điện, nước & xăng dầu	-0.70%	-2.21%	-7.59%
Du lịch và Giải trí	-0.74%	-1.62%	0.43%
Dịch vụ Công nghiệp	-0.31%	-1.36%	-0.83%
Hàng cá nhân & Gia dụng	-0.52%	-1.51%	-5.73%
Hóa chất	-0.85%	-0.65%	-0.43%
Ngân hàng	-0.57%	0.31%	-3.17%
Ô tô và phụ tùng	-0.43%	-0.15%	0.76%
Tài nguyên Cơ bản	0.14%	0.41%	-7.56%
Thực phẩm và đồ uống	-0.84%	-2.31%	-7.31%
Truyền thông	-1.31%	2.54%	20.58%
Xây dựng và Vật liệu	0.03%	1.44%	-0.40%
Y tế	-0.58%	-2.62%	-3.29%



Nguồn: Trading view

VN INDEX

Xu hướng	Giảm điểm
Kháng cự	1100
Hỗ trợ	1060
Điểm PTKT	TRUNG LẬP

Cập nhật thị trường

Hiện tại thị trường đang hình thành đáy ngắn hạn. Trong những phiên giao dịch tới, sau khi tích lũy đủ, VN-Index có thể tăng trở lại lên vùng 1,120 – 1,125.

ị trường hàng hóa: Dầu tăng 2% trước nỗi lo xung đột tại Trung Đông

Mặt hàng	Đơn vị	Hôm nay	% Ngày	% Tuần	% Tháng	Liên quan đầu vào	Liên quan đầu ra
Dầu WTI	Barrel	85.09	1.61%	-2.50%	-4.16%	PVT	GAS, BSR
Dầu Brent	Barrel	89.80	1.96%	-1.86%	-2.85%	PVT	GAS, BSR
Xăng	Gallon	2.27	0.30%	-3.37%	-9.63%	HVN, VJC	PLX, OIL
Natural gas	USD/MMBtu	3.02	1.77%	-1.06%	6.28%		
TTF Gas	EUR/MWh	49.92	1.34%	-1.79%	23.81%		
Vàng	Ounce	1,979.53	0.48%	1.63%	4.16%		PNJ
Bạc	Ounce	22.86	-0.31%	-0.05%	0.00%		PNJ
Đậu tương	Bushel	1,288.25	-0.54%	-1.74%	-1.11%	DBC, QNS	HKB
Sữa	Cwt	16.89	0.06%	0.36%	-8.11%	KDC	VNM, QNS
Cao su	JPY/kg	148.00	1.23%	-0.54%	7.87%	SRC, CSM, DRC	DPR, PHR, HAG, HNG
Đường	LB	27.63	0.36%	0.55%	6.19%	VNM, GTN, QNS	SBT, LSS, SLS, QNS,
Ure	USD/T	414.00	0.00%	-0.60%	-3.16%		DPM, DCM
Niken	LB	18,042.00	0.00%	-1.98%	-3.11%		PC1
Đồng	LB	3.57	-1.00%	-0.23%	-1.29%	CAV, SAM, TGP, VTH	MSN, ACM, BGM
Xút	CNY/T	2,550.00	-1.54%	-12.37%	-17.48%		CSV
Thép	CNY/ton	3,651.00	1.47%	0.25%	-0.54%		HPG

Ghi chú: USD = US Cent

Cập nhật thị trường

Giá dầu tăng khoảng 2% trong phiên giao dịch ngày thứ Tư trước nỗi lo về xung đột tại Trung Đông. Tuy nhiên, đà tăng phần nào bị hạn chế bởi số liệu dự trữ dầu thô cao hơn của Mỹ và triển vọng kinh tế ảm đạm tại châu Âu.

Dầu BRENT (USD/thùng)



Vàng (USD/oz)



Khuyến cáo sử dụng

Bản báo cáo này của Công ty Cổ phần Chứng khoán BIDV (BSC), chỉ cung cấp những thông tin chung và phân tích về tình hình kinh tế vĩ mô cũng như diễn biến thị trường chứng khoán trong ngày. Báo cáo này không được xây dựng để cung cấp theo yêu cầu của bất kỳ tổ chức hay cá nhân riêng lẻ nào hoặc các quyết định mua bán, nắm giữ chứng khoán. Nhà đầu tư chỉ nên sử dụng các thông tin, phân tích, bình luận của Bản báo cáo như là nguồn tham khảo trước khi đưa ra những quyết định đầu tư cho riêng mình. Mọi thông tin, nhận định và dự báo và quan điểm trong báo cáo này được dựa trên những nguồn dữ liệu đáng tin cậy. Tuy nhiên Công ty Cổ phần Chứng khoán BIDV (BSC) không đảm bảo rằng các nguồn thông tin này là hoàn toàn chính xác và không chịu bất kỳ một trách nhiệm nào đối với tính chính xác của những thông tin được đề cập đến trong báo cáo này, cũng như không chịu trách nhiệm về những thiệt hại đối với việc sử dụng toàn bộ hay một phần nội dung của bản báo cáo này. Mọi quan điểm cũng như nhận định được đề cập trong báo cáo này dựa trên sự cân nhắc cẩn trọng, công minh và hợp lý nhất trong hiện tại. Tuy nhiên những quan điểm, nhận định này có thể thay đổi mà không cần báo trước. Bản báo cáo này có bản quyền và là tài sản của Công ty Cổ phần Chứng khoán BIDV (BSC). Mọi hành vi sao chép, sửa đổi, in ấn mà không có sự đồng ý của BSC đều trái luật. Bất kỳ nội dung nào của tài liệu này cũng không được (i) sao chụp hay nhân bản ở bất kỳ hình thức hay phương thức nào hoặc (ii) được cung cấp nếu không được sự chấp thuận của CTCP Chứng khoán BIDV.

BSC Trụ sở chính

Tầng 8 & 9 Tòa nhà Thaiholdings
210 Trần Quang Khải, Hoàn Kiếm, Hà Nội
Tel: +84 4 3935 2722
Fax: +84 4 2220 0669

BSC Chi nhánh Hồ Chí Minh

Tầng 9 Tòa nhà 146 Nguyễn Công Trứ
Quận 1, Tp. Hồ Chí Minh
Tel: +84 8 3821 8885
Fax: +84 8 3821 8510

<http://www.bsc.com.vn>
Bloomberg: RESP BSCV <GO>



Đối với Phân tích Nghiên cứu

Phòng Phân tích Nghiên cứu
hn.ptnc@bsc.com.vn
(+84) 39352722 - Ext 108

Đối với Khách hàng tổ chức

Phòng TVĐT và môi giới KHTC
hn.tvdt.khtc@bsc.com.vn
(+84)2439264659

Đối với Khách hàng cá nhân

Trung tâm tư vấn i-Center
i-center@bsc.com.vn
(+84)2437173639

Mạng lưới Nhà đầu tư BSC

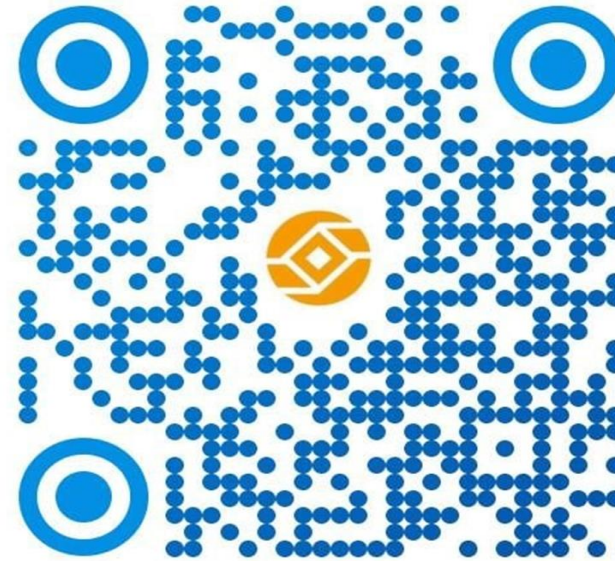
* Quý nhà đầu tư vui lòng đặt câu hỏi tại phần bình luận để được tư vấn trực tiếp.

* Nếu cần tư vấn thêm, vui lòng liên hệ môi giới cá nhân hoặc đại diện Trung tâm tư vấn khách hàng cá nhân i-center: i-center@bsc.com.vn



DANH MỤC BÁO CÁO BSC

Quý khách vui lòng quét mã QR bằng app Zalo để tham khảo các



CỘNG ĐỒNG NHÀ ĐẦU TƯ BSC

Quý khách vui lòng quét mã QR bằng app Zalo để tham gia